

**PREFEITURA MUNICIPAL DE MAXARANGUAPE**

Rua Quinze de Novembro, nº 63, Maxaranguape - RN

08.170.540/0001-25



MAXARANGUAPE

**COMPOSIÇÃO DE BDI (BONIFICAÇÃO DE DESPESAS INDIRETAS)****OBRA** URBANIZAÇÃO DA ÁRVORE DO AMOR

| ITEM | DESCRIÇÃO                                                    | %     |
|------|--------------------------------------------------------------|-------|
| AC   | ADMINISTRAÇÃO CENTRAL                                        | 3,80% |
| SG   | SEGURO E GARANTIA                                            | 0,89% |
| R    | RISCO                                                        | 0,97% |
| DF   | DESPESAS FINANCEIRA                                          | 0,59% |
| L    | LUCRO                                                        | 6,74% |
| P    | PIS                                                          | 0,59% |
| C    | COFINS                                                       | 3,65% |
| I    | ISS                                                          | 5,00% |
| CPRB | CONTRIBUIÇÃO PREVIDENCIARIA SOBRE RENDA BRUTA - (0 Á 4,50 %) | 0,00% |

$$(((1+AC+SG+R)*(1+DF)*(1+L))/(1-(P+C+I+CPRB)))-1$$

**BDI****25,00%**

  
Fernando Casqueiro Cardozo  
Engenheiro Civil  
CREANº 211060280-5

**ISS** - BASE DE CÁLCULO É 60 % DO VALOR TOTAL DA OBRA, NO CASO DE OBRAS DE CONSTRUÇÃO E REFORMA APLICANDO-SE ALIQUOTA DE 5% OBTIDO DO CODIGO TRIBUTÁRIO DO MUNICÍPIO. OBTENEMOS **3% O PERCENTUAL DE ISS**  
**ENCARGOS SOCIAIS DESONERADOS E ADOTADOS** - 88,04%(HORA) E 49,38%(MÊS) **CONFORME PLANILHA SINAPI-RN**  
**PIS/COFINS** - **PIS** = 0,65% SOBRE FATURAMENTO. **COFINS** = 3,00% SOBRE FATURAMENTO